
**Саморегулируемая организация
Ассоциация
«Объединение организаций, выполняющих инженерные изыскания при
архитектурно-строительном проектировании, строительстве,
реконструкции, капитальном ремонте объектов атомной отрасли
«СОЮЗАТОМГЕО»
(СРО «СОЮЗАТОМГЕО»)**

СТАНДАРТ ОРГАНИЗАЦИИ

Утвержден
решением Совета
СРО «СОЮЗАТОМГЕО»
Протокол № 13/12-2020 от 24 декабря 2020 г.

Общие требования к выполнению инженерных изысканий

СТО СРО-Г 60542954 00002—2020

Издание официальное

**Москва
2020**

Предисловие

- 1 РАЗРАБОТАН ООО «Центр технических компетенций атомной отрасли» (ООО «ЦТКАО»)
- 2 ВНЕСЕН Исполнительной дирекцией СРО «СОЮЗАТОМГЕО»
- 3 УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ решением Совета СРО «СОЮЗАТОМГЕО», Протокол № 13/12-2020 от 24 декабря 2020 г.
- 4 ВЗАМЕН СТО СРО-Г 60542954 00002–2012

Настоящий стандарт не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен в качестве официального издания без разрешения СРО «СОЮЗАТОМГЕО»

Содержание

1 Область применения	1
2 Нормативные ссылки	1
3 Термины и определения	2
4 Общие положения	3
5 Виды инженерных изысканий	6
6 Основные виды инженерных изысканий	7
6.1 Инженерно-геодезические изыскания	7
6.1.1 Инженерно-геодезические изыскания для архитектурно-строительного проектирования при подготовке проектной документации	7
6.1.2 Инженерно-геодезические изыскания при строительстве и реконструкции зданий и сооружений	8
6.2 Инженерно-геологические изыскания	8
6.2.1 Инженерно-геологические изыскания для архитектурно-строительного проектирования при подготовке проектной документации объектов капитального строительства	8
6.2.2 Инженерно-геологические изыскания при строительстве и реконструкции зданий и сооружений	9
6.3 Инженерно-гидрометеорологические изыскания	9
6.3.1 Инженерно-гидрометеорологические изыскания для архитектурно-строительного проектирования при подготовке проектной документации объектов капитального строительства	9
6.3.2 Инженерно-гидрометеорологические изыскания при строительстве и реконструкции зданий и сооружений	10
6.4 Инженерно-экологические изыскания	11
6.4.1 Инженерно-экологические изыскания для архитектурно-строительного проектирования при подготовке проектной документации объектов капитального строительства	11
6.4.2 Инженерно-экологические изыскания при строительстве и реконструкции зданий и сооружений	12
7 Специальные виды инженерных изысканий	12
8 Выполнение инженерных изысканий	14
9 Контроль качества инженерных изысканий	15
Приложение А (обязательное) Карта контроля соблюдения требований стандарта	19
Библиография	20

СТАНДАРТ ОРГАНИЗАЦИИ

Общие требования к выполнению инженерных изысканий

Дата введения – 2021–01–01

1 Область применения

1.1 Настоящий стандарт устанавливает общие требования к выполнению инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в том числе особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

1.2 Стандарт распространяется на деятельность организаций-членов Ассоциации «Объединение организаций, выполняющих инженерные изыскания при архитектурно-строительном проектировании, строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов атомной отрасли «СОЮЗАТОМГЕО» (СРО «СОЮЗАТОМГЕО»).

2 Нормативные ссылки

В настоящем стандарте использованы нормативные ссылки на следующие документы:

ГОСТ Р 8.565 Государственная система обеспечения единства измерений.

Метрологическое обеспечение атомных станций. Основные положения

ГОСТ 21.002 Система проектной документации для строительства. Нормоконтроль проектной и рабочей документации

ГОСТ 21.301–2014 Система проектной документации для строительства. Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям

ГОСТ ISO/IEC 17025 Общие требования к компетентности испытательных и калибровочных лабораторий

СП 11-102–97 Инженерно-экологические изыскания для строительства

СП 11-103–97 Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства

СП 11-104–97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства

СП 11-105–97 Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть I. Общие правила производства работ

СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02–96

СТО СРО-Г 60542954 00006 Объекты использования атомной энергии. Контроль качества инженерно-геологических изысканий

СТО СРО-Г 60542954 00011 Объекты использования атомной энергии. Требования к составу и содержанию программы инженерных изысканий для разработки проектной документации

СТО СРО-Г 60542954 00015 Объекты использования атомной энергии. Контроль качества инженерных изысканий. Общие требования

Примечание – При пользовании настоящим стандартом целесообразно проверить действие ссылочных стандартов в информационной системе общего пользования – на официальном сайте национального органа Российской Федерации по стандартизации в сети Интернет или по ежегодно издаваемому информационному указателю «Национальные стандарты», который опубликован по состоянию на 1 января текущего года, и по опубликованным в текущем году выпускам ежемесячно издаваемого информационного указателя «Национальные стандарты». Если заменен ссылочный документ, на который дана недатированная ссылка, то рекомендуется использовать действующую версию этого документа с учетом всех внесенных в данную версию изменений. Если заменен ссылочный стандарт (документ) на который дана датированная ссылка, то рекомендуется использовать версию этого документа с указанным выше годом утверждения (принятия). Если после утверждения настоящего стандарта в ссылочный документ, на который дана датированная ссылка, внесено изменение, затрагивающее положение, на которое дана ссылка, то это положение рекомендуется применять без учета данного изменения. Если ссылочный документ отменен без замены, то положение, в котором дана ссылка на него, рекомендуется применять в части, не затрагивающей эту ссылку.

Сведения о действии сводов правил могут быть проверены в Федеральном информационном фонде технических регламентов и стандартов.

Сведения о действии стандартов организации СРО «СОЮЗАТОМГЕО» могут быть проверены на официальном сайте СРО «СОЮЗАТОМГЕО».

3 Термины и определения

В настоящем стандарте применены следующие термины с соответствующими определениями:

3.1

задание на выполнение инженерных изысканий: Организационно-распорядительный документ, содержащий основные сведения об объекте изысканий, необходимые для составления программы работ и основные требования к материалам и результатам инженерных изысканий, согласованный исполнителем, подписанный и заверенный печатью технического заказчика.

[ГОСТ Р 21.301–2014, пункт 3.1]

3.2

инженерные изыскания: Изучение природных условий и факторов техногенного воздействия в целях рационального и безопасного использования территорий и земельных участков в их пределах, подготовки данных по обоснованию материалов, необходимых для территориального планирования, планировки территории и архитектурно-строительного проектирования.

[[1], статья 1, пункт 15]

3.3 программа инженерных изысканий: Организационно-распорядительный документ, в котором указан перечень видов проведения инженерных изысканий, установлены объемы, методики и технология выполнения работ, необходимые и достаточные для выполнения задания.

3.4

технический отчет: Совокупность текстовых и графических документов, составляемых по результатам инженерных изысканий.

[ГОСТ Р 21.301–2014, пункт 3.6]

4 Общие положения

4.1 Инженерные изыскания для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства проводят с целью изучения природных условий и факторов техногенного воздействия для рационального и безопасного использования территорий и земельных участков в их пределах, подготовки данных по обоснованию материалов, необходимых для территориального планирования, планировки территории и архитектурно-строительного проектирования (подготовки проектной документации).

4.2 Инженерные изыскания для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства проводят для решения следующих задач:

- комплексного изучения природных условий и факторов техногенного воздействия на объектах изысканий;
- определения возможности строительства объекта;
- выбора оптимального места размещения площадок строительства;
- для принятия конструктивных и объемно-планировочных решений;
- составления прогноза изменений природных условий;
- разработки мероприятий инженерной защиты от опасных природных процессов;

- ведения государственного фонда материалов и данных инженерных изысканий и формирования информационных систем обеспечения градостроительной деятельности всех уровней.

4.3 Выполнение инженерных изысканий осуществляют в соответствии с [1] (часть 2 статьи 47), на основании договора подряда на выполнение инженерных изысканий согласно положениям [2] (глава 37, статьи 758–762) между заказчиком и подрядчиком и на основании контракта согласно положениям [3] (статья 110_2) между заказчиком и подрядчиком, оформленного с учетом [4]* с обязательным указанием сроков проведения инженерных изысканий ([2], статьи 708, 766).

Выполнение инженерных изысканий по таким договорам обеспечивается специалистами по организации инженерных изысканий (главными инженерами проектов, главными архитекторами проектов).

4.4 В качестве заказчика выступают застройщик, технический заказчик, лицо, получившее в соответствии с [5] разрешение на использование земель или земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности ([1], часть 2, статьи 47).

4.5 Инженерные изыскания проводят при наличии:

а) со стороны заказчика:

1) выписки из ЕГРН, подтверждающей права на использование земли заказчиком, полученной в соответствии с требованиями [6] (часть 5 статьи 1);

2) градостроительного плана земельного участка, подготовленного по форме [7];

б) со стороны подрядчика:

1) документа, подтверждающего членство в саморегулируемой организации в области инженерных изысканий в соответствии с [1] (пункт 2 статьи 47) с учетом требований [1] (часть 3 статьи 55.8);

2) документов, подтверждающих наличие специалистов по организации инженерных изысканий, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования согласно [1] (часть 6 статьи 55_5).

4.6 К договору подряда на выполнение инженерных изысканий заказчик прилагает задание на выполнение инженерных изысканий (СП 47.13330.2016 (пункт 4.12), оформленное с учетом [8], а также исходные данные, необходимые для выполнения инженерных изысканий.

Порядок составления, согласования, утверждения, а также содержание задания на инженерные изыскания определены СП 47.13330.2016 (пункты 4.13–4.17, а также пункты, уточняющие содержание задания в зависимости от целей и видов инженерных изысканий).

* Вступает в силу с 01.01.2021.

Уточненный перечень исходных данных определяют применительно к каждому конкретному объекту капитального строительства в зависимости от функционального назначения объекта, его конструктивных особенностей, технической сложности и потенциальной опасности, сложности топографических, инженерно-геологических, экологических, гидрологических, метеорологических и климатических условий территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция объектов капитального строительства, степени изученности указанных условий, других аналогичных условий.

4.7 Задание на выполнение инженерных изысканий является организационно-распорядительным документом, содержащим основные сведения об объекте изысканий и основные требования к материалам и результатам инженерных изысканий, на основании которого разрабатывается программа инженерных изысканий.

Порядок составления, согласования, утверждения, а также содержание программы инженерных изысканий, в зависимости от вида инженерных изысканий определены СП 47.13330.2016 (пункты 4.18–4.20, пункты 5.1.13, 6.1.9, 6.3.1.4, 7.1.20, 8.1.10).

4.8 Результаты инженерных изысканий представляют собой документ о выполненных инженерных изысканиях (технический отчет, пояснительная записка), содержащий материалы в текстовой и графической формах и отражающий сведения о задачах инженерных изысканий:

- о местоположении территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию объекта капитального строительства;

- о видах, об объеме, о способах и о сроках проведения работ по выполнению инженерных изысканий в соответствии с программой инженерных изысканий;

- о качестве выполненных инженерных изысканий;

- о результатах комплексного изучения природных и техногенных условий указанной территории, в том числе о результатах изучения, оценки и прогноза возможных изменений природных и техногенных условий указанной территории применительно к объекту капитального строительства при осуществлении строительства, реконструкции такого объекта и после их завершения;

- о результатах оценки влияния строительства, реконструкции такого объекта на другие объекты капитального строительства и окружающую среду.

4.9 Подрядчик может привлекать иных лиц (сторонние организации или физических лиц) на вид подрядных работ, если из закона или договора подряда не вытекает обязанность выполнить предусмотренную в договоре работу лично (согласно [2], статья 706). В этом случае подрядчик выступает в качестве генерального подрядчика для сторонних организаций или физических лиц, привлекаемых для выполнения работ по договору подряда.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонними организациями или физическими лицами, привлекаемыми для выполнения работ по договору подряда, обязательств по договору, ответственность перед заказчиком за последствия несет генеральный подрядчик ([2], статья 706).

4.10 Застройщик или лицо, получившее в соответствии с [4] разрешение на использование земель или земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, для выполнения инженерных изысканий, может выполнять инженерные изыскания самостоятельно если он является членом саморегулируемой организации в области инженерных изысканий ([1], часть 3 статьи 47).

4.11 В случае, если выполнение инженерных изысканий предусмотрено договором подряда на выполнение проектной документации на основании задания на проведение инженерных изысканий, подрядчик, заключивший договор подряда на выполнение проектной документации, организует и координирует работы по инженерным изысканиям и несет ответственность за достоверность, качество и полноту выполненных инженерных изысканий ([1], часть 5_2 статьи 48).

4.12 Организационно-технологический порядок инженерных изысканий, охватывающий все основные виды изыскательской деятельности, определяют в организационно-методических документах организации, основываясь на единых принципах и требованиях по составлению, оформлению, применению технологических процессов инженерных изысканий.

Доведение до работников организации обязанностей, ответственности и полномочий для выполнения соответствующих функций проводят в соответствии с документами системы менеджмента качества (СМК).

5 Виды инженерных изысканий

5.1 В составе инженерных изысканий выделяют основные и специальные виды изысканий.

5.2 К основным видам инженерных изысканий для объектов капитального строительства относят:

- инженерно-геодезические изыскания;
- инженерно-геологические изыскания;
- инженерно-гидрометеорологические изыскания;
- инженерно-экологические изыскания.

5.3 К специальным видам инженерных изысканий для объектов капитального строительства относят:

- геотехнические исследования;
- обследования состояния грунтов оснований зданий и сооружений, их строительных конструкций;
- поиск и разведка подземных вод для целей водоснабжения;
- локальный мониторинг компонентов окружающей среды;
- локальные обследования загрязнения грунтов и грунтовых вод.

6 Основные виды инженерных изысканий

6.1 Инженерно-геодезические изыскания

6.1.1 Инженерно-геодезические изыскания для архитектурно-строительного проектирования при подготовке проектной документации

6.1.1.1 Целью инженерно-геодезических изысканий для архитектурно-строительного проектирования при подготовке проектной документации является получение топографо-геодезических материалов и данных для обоснования размещения и компоновки проектируемых объектов капитального строительства, принятия конструктивных и объемно-планировочных решений, составления генерального плана проектируемого объекта, разработки проекта организации строительства, разработки мероприятий по инженерной защите сооружений, охране окружающей среды (согласно СП 47.13330.2016, пункт 5.3).

6.1.1.2 Виды работ инженерно-геодезических изысканий для архитектурно-строительного проектирования при подготовке проектной документации определены в СП 47.13330.2016 (подпункт 5.3.1.2) с учетом материалов, полученных на предыдущих этапах инженерных изысканий.

6.1.1.3 Состав работ, объемы и методы (технологии) их выполнения устанавливают на основании задания, оформленного в соответствии с СП 47.13330.2016 (пункт 4.15) и с учетом [8], в программе изысканий. Требования к программе изысканий для архитектурно-строительного проектирования при подготовке проектной документации установлены СП 47.13330.2016 (пункты 5.1.13, 5.1.14, подпункты 5.3.1.2, 5.3.2.2), СТО СРО-Г 60542954 00011.

6.1.1.4 Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации содержит сведения согласно СП 47.13330.2016 (подпункты 5.3.1.4–5.3.1.6, 5.3.2.3). Оформление технического отчета, внесение изменений в технический отчет по ГОСТ 21.301.

6.1.2 Инженерно-геодезические изыскания при строительстве и реконструкции зданий и сооружений

6.1.2.1 Инженерно-геодезические изыскания при строительстве и реконструкции зданий и сооружений проводят с целью обеспечения перенесения и закрепления на местности проектного положения элементов зданий и сооружений (их осей), геодезическое сопровождение строительно-монтажных работ и контроль соответствия возводимого здания (сооружения) проектной документации.

6.1.2.2 Виды работ инженерно-геодезических изысканий при строительстве и реконструкции зданий и сооружений определены в СП 47.13330.2016 (пункт 5.4.2).

6.1.2.3 Состав работ, объемы и методы (технологии) их выполнения устанавливают на основании задания, оформленного в соответствии с СП 47.13330.2016 (пункт 4.15) и с учетом [8], в программе изысканий. Требования к программе инженерно-геодезических изысканий при строительстве и реконструкции зданий и сооружений установлен СП 47.13330.2016 (пункты 5.1.3, 5.1.4).

6.1.2.4 Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий, выполненных при строительстве и реконструкции зданий и сооружений, составляют в соответствии с заданием, программой или проектом производства геодезических работ, их составом и объемами с учетом СП 47.13330.2016 (пункт 5.4.4). Оформление технического отчета, внесение изменений в технический отчет по ГОСТ 21.301.

6.2 Инженерно-геологические изыскания

6.2.1 Инженерно-геологические изыскания для архитектурно-строительного проектирования при подготовке проектной документации объектов капитального строительства

6.2.1.1 Целью инженерно-геологических изысканий является получение материалов и данных для обоснования компоновки зданий и сооружений, принятия конструктивных и объемно-планировочных решений, выбора типов фундаментов, составления генерального плана проектируемого объекта, предварительной разработки мероприятий по инженерной защите сооружений, охране геологической среды, разработки проекта организации строительства на основании комплексного изучения инженерно-геологических условий выбранной площадки.

6.2.1.2 Виды работ инженерно-геологических изысканий для архитектурно-строительного проектирования при подготовке проектной документации объектов капитального строительства определены в СП 47.13330.2016 (подпункты 6.3.1.2, 6.3.2.2).

6.2.1.3 Состав работ, объемы и методы (технологии) их выполнения устанавливают на

основании задания, оформленного в соответствии с СП 47.13330.2016 (пункт 6.1.8, подпункты 6.3.1.3, 6.3.2.3) и с учетом [8], в программе изысканий. Требования к программе изысканий для архитектурно-строительного проектирования установлены СП 47.13330.2016 (подпункты 6.3.1.4, 6.3.2.4), СТО СРО-Г 60542954 00011.

6.2.1.4 Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации объекта капитального строительства содержит сведения согласно СП 47.13330.2016 (подпункты 6.3.1.5, 6.3.2.5, пункт 6.3.3). Оформление технического отчета, внесение изменений в технический отчет по ГОСТ 21.301.

6.2.2 Инженерно-геологические изыскания при строительстве и реконструкции зданий и сооружений

6.2.2.1 Целью инженерно-геологических изысканий в период строительства, эксплуатации и ликвидации предприятий, зданий и сооружений является получение данных для оценки соответствия результатов инженерно-геологических изысканий, использованных при разработке проектной документации и вскрышных работ.

6.2.2.2 Виды работ при выполнении инженерно-геологических изысканий при строительстве и реконструкции зданий и сооружений, определены СП 47.13330.2016 (пункт 6.4.1).

6.2.2.3 Состав работ, объемы и методы (технологии) их выполнения устанавливают на основании задания, оформленного в соответствии с СП 47.13330.2016 (пункты 6.4.2, 6.4.3, 6.4.6) и с учетом [8], в программе изысканий. Требования к заданию на выполнение изысканий при строительстве и реконструкции зданий и сооружений установлены СП 47.13330.2016 (пункты 6.4.2, 6.4.6).

6.2.2.4 Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий, выполненных, при строительстве и реконструкции зданий и сооружений, составляют в соответствии с заданием, программой изысканий, их составом и объемами с учетом СП 47.13330.2016, пункт 6.4.4 (при строительстве), СП 47.13330.2016, пункты 6.4.7, 6.4.8 (при реконструкции). Оформление технического отчета, внесение изменений в технический отчет по ГОСТ 21.301.

6.3 Инженерно-гидрометеорологические изыскания

6.3.1 Инженерно-гидрометеорологические изыскания для архитектурно-строительного проектирования при подготовке проектной документации объектов капитального строительства

6.3.1.1 Целью инженерно-гидрометеорологических изысканий для архитектурно-строительного проектирования при подготовке проектной документации объектов

капитального строительства является получение материалов и данных для обоснования компоновки зданий и сооружений, принятия конструктивных и объемно-планировочных решений, составления генерального плана проектируемого объекта, разработки мероприятий по инженерной защите сооружений, выбора мест размещения водозаборных сооружений и выпусков сточных вод на основе комплексного изучения гидрометеорологических условий территории.

6.3.1.2 Виды работ при инженерно-гидрометеорологических изысканиях для архитектурно-строительного проектирования при разработке проектной документации с учетом перечня необходимых для проектирования расчетных гидрометеорологических характеристик, степени гидрометеорологической изученности и сложности природных условий территории (акватории) определены СП 47.13330.2016 (пункты 7.1.5, 7.1.7, подпункты 7.1.12, 7.1.15, 7.3.1.3, 7.3.1.8, 7.3.1.9, 7.3.2.2).

6.3.1.3 Состав работ, объемы и методы (технологии) их выполнения устанавливаются на основании задания, оформленного в соответствии с СП 47.13330.2016 (пункт 7.1.19) и с учетом [8], в программе изысканий. Требования к программе изысканий для архитектурно-строительного проектирования установлены СП 47.13330.2016 (пункт 7.1.20), СТО СРО-Г 60542954 00011.

6.3.1.4 Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий для подготовки проектной документации объекта капитального строительства содержит сведения согласно СП 47.13330.2016 (пункт 7.1.21, подпункты 7.3.1.10, 7.3.2.3). Оформление технического отчета, внесение изменений в технический отчет по ГОСТ 21.301.

6.3.2 Инженерно-гидрометеорологические изыскания при строительстве и реконструкции зданий и сооружений

6.3.2.1 Целью инженерно-гидрометеорологических изысканий при строительстве и реконструкции является разработка рекомендаций для принятия решений по устранению нарушений, выявленных в производстве строительных работ и внесению изменений и уточнений в проектные решения, в том числе по мероприятиям и сооружениям инженерной защиты (при строительстве), или для принятия решений по инженерным методам обеспечения надежной работы сооружения на оставшийся срок его эксплуатации (при реконструкции) на основе данных, полученных в ходе наблюдения за развитием опасных гидрометеорологических процессов, а также деформационных процессов и факторов, их определяющих, обусловленных хозяйственным освоением территории или эксплуатации.

6.3.2.2 Виды работ, проводимых при инженерно-гидрометеорологических изысканиях при строительстве, включают мониторинг опасных гидрометеорологических процессов или

явлений (СП 47.13330.2016, пункт 7.4.2), виды работ при реконструкции определены СП 47.13330.2016 (пункт 7.4.5).

6.3.2.3 Состав работ, объемы и методы (технологии) их выполнения устанавливаются на основании задания, оформленного в соответствии с СП 47.13330.2016 (пункт 7.1.19) и с учетом [8], в программе изысканий. Необходимость выполнения инженерно-гидрометеорологических изысканий определяют в соответствии с СП 47.13330.2016 (пункты 7.4.1, 7.4.6).

6.3.2.4 Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий, выполненных при строительстве и реконструкции зданий и сооружений, составляют в соответствии с заданием, программой изысканий, их составом и объемами с учетом СП 47.13330.2016 (пункты 7.1.21, 7.4.3 (при строительстве), СП 47.13330.2016 (пункты 7.1.21, 7.4.7 (при реконструкции)). Оформление технического отчета, внесение изменений в технический отчет по ГОСТ 21.301.

6.4 Инженерно-экологические изыскания

6.4.1 Инженерно-экологические изыскания для архитектурно-строительного проектирования при подготовке проектной документации объектов капитального строительства

6.4.1.1 Целью инженерно-экологических изысканий для архитектурно-строительного проектирования объектов капитального строительства является получение материалов и данных о состоянии компонентов природной среды и источниках ее загрязнения, используемых при подготовке проектной документации объектов капитального строительства.

6.4.1.2 Виды работ, выполняемых при инженерно-экологических изысканиях для подготовки проектной документации определены СП 47.13330.2016 (пункты 8.1.4, 8.1.6, подпункт 8.3.1.2).

6.4.1.3 Состав работ, объемы и методы (технологии) их выполнения устанавливаются на основании задания, оформленного в соответствии с СП 47.13330.2016 (пункт 8.1.9) и с учетом [8], в программе изысканий. Требования к программе инженерно-экологических изысканий установлены СП 47.13330.2016 (пункт 8.1.10, подпункт 8.3.2.3), СТО СРО-Г 60542954 00011.

6.4.1.4 Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий для подготовки проектной документации объекта капитального строительства содержит сведения согласно СП 47.13330.2016 (пункты 8.1.11, 8.1.12, подпункты 8.3.1.3, 8.3.1.4, 8.3.2.4). Оформление технического отчета, внесение изменений в технический отчет по ГОСТ 21.301.

6.4.2 Инженерно-экологические изыскания при строительстве и реконструкции зданий и сооружений

6.4.2.1 Целью инженерно-экологических изысканий в период строительства является разработка рекомендаций для принятия управленческих решений, касающихся природоохранной деятельности на основе мониторинга состояния компонентов природной среды и контроля эффективности защитных и природоохранных мероприятий при проведении строительных работ.

Инженерно-экологические изыскания для реконструкции выполняются с целью получения материалов и данных, необходимых для подготовки проектной документации на осуществление реконструкции, в том числе разработки мероприятий по охране окружающей среды в случаях, определенных СП 47.13330.2016 (пункт 8.4.5)

6.4.2.2 В составе инженерно-экологических изысканий при строительстве виды работ определяются программой производственного экологического мониторинга (контроля) состояния компонентов природной среды, при реконструкции зданий и сооружений предусматривают работы по СП 47.13330.2016 (пункт 8.4.6).

6.4.2.3 Состав работ, объемы и методы (технологии) их выполнения устанавливаются на основании задания, оформленного в соответствии с СП 47.13330.2016 (пункт 8.1.9) и с учетом [8], в программе изысканий. Требования к программе изысканий установлены в СП 47.13330.2016 (пункт 8.1.10). Программу инженерно-экологических изысканий при строительстве составляют с учетом программы производственного экологического мониторинга (контроля) состояния компонентов природной среды и данных, полученных при выполнении работ по СП 47.13330.2016 (пункт 8.4.6) (при реконструкции).

6.4.2.4 Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий, выполненных при строительстве и реконструкции зданий и сооружений, должен содержать оценку изменений экологических условий территории за период строительства и эксплуатации в соответствии с заданием, программой изысканий, их составом и объемами с учетом СП 47.13330.2016 (пункты 8.1.11, 8.1.12, 8.4.7), а также программой производственного экологического мониторинга (контроля) состояния компонентов природной среды (при строительстве). Оформление технического отчета, внесение изменений в технический отчет по ГОСТ 21.301.

7 Специальные виды инженерных изысканий

7.1 Специальные виды изысканий представляют собой дополнительные исследования, которые включают в комплекс инженерных изысканий, либо выполняют отдельно. Необходимость их проведения обусловлена особенностями проектируемого или

реконструируемого объекта либо спецификой месторасположения.

7.2 Геотехнические исследования представляют совокупность мероприятий, включающих изучение грунта в той местности, где планируется возведение строительного объекта или где объект уже существует.

7.3 Обследования состояния грунтов оснований зданий и сооружений, их строительных конструкций проводят при реконструкции объекта если в процессе реконструкции ожидается проектируемое увеличение нагрузки на основание объекта, в также для определения причин деформации существующего объекта.

При обследовании фундаментов выполняют следующие виды работ: определяют тип фундамента, его геометрические размеры и глубины заложения; определяют прочностные материалы фундамента неразрушающими методами; проводят отбор проб грунтов и подземных вод для лабораторных исследований; выявляют дефекты и повреждения конструкций фундаментов.

7.4 Поиск и разведку подземных вод для целей водоснабжения выполняют в составе инженерных изысканий для строительства с целью получения необходимых и достаточных данных для подготовки проектной документации и строительства водозаборов подземных вод с незначительной потребностью в хозяйственно-питьевой воде (объекты инфраструктуры линейных объектов, поселки обеспечения строительства и т. д.), в случае если существующее централизованное водоснабжение отсутствует, его использование нецелесообразно или оно не может обеспечить потребность в воде, возникающую в связи со строительством объекта капитального строительства.

В состав поиска и разведки подземных вод включают: сбор и анализ имеющихся материалов по гидрогеологическим условиям района и эксплуатации действующих водозаборов подземных вод; гидрогеологическое обследование района (участка) работ, включая обследование действующих водозаборов подземных вод; проходку горных выработок; опытно-фильтрационные работы; стационарные наблюдения; исследования состава и санитарного состояния подземных вод; санитарное обследование территории; обследование для проектирования зон санитарной охраны водозаборов; камеральную обработку материалов и составление технического отчета.

7.5 Локальный мониторинг компонентов окружающей среды включает систему наблюдений и контроля за состоянием и изменением природных и техногенных условий при инженерных изысканиях при строительстве объектов. Объектами локального мониторинга являются: источники загрязнения, компоненты окружающей среды, атмосферный воздух, поверхностные, сточные, почвенно-грунтовые, подземные воды, почвенный и растительный покров в зонах влияния источников загрязнения объектов хозяйствования.

7.6 Локальные обследования загрязнения грунтов и грунтовых вод выполняют вблизи одного или совокупности нескольких источников загрязнения.

8 Выполнение инженерных изысканий

8.1 Инженерные изыскания выполняют, как правило, в три этапа: подготовительный, полевой и камеральный.

8.1.1 Подготовительный этап включает:

- подготовку программы инженерных изысканий в соответствии с требованиями технического задания заказчика;

- сбор и анализ материалов инженерных изысканий прошлых лет, аэрокосмических съемок территории, научно-исследовательской, научно-технической литературы, в которой обобщены данные о природных и техногенных условиях территории и их компонентах, графических материалов (геологических, гидрогеологических, инженерно-геологических, ландшафтных, почвенных, растительности, зоогеографических и других картах и схемах);

8.1.2 В полевом этапе проводят комплекс полевых работ в составе инженерно-геодезических изысканий по СП 11-104–97 (пункт 5.1 и раздел 9), инженерно-геологических изысканий по СП 11-105–97 (пункты 5.1, 9.1), инженерно-гидрометеорологических изысканий по СП 11-103–97 (пункт 4.1), инженерно-экологических изысканий по СП 11-102–97 (пункт 4.1), а также необходимый объем вычислительных и других работ по предварительной обработке полученных материалов и данных для обеспечения контроля их качества, полноты и точности.

8.1.3 На камеральном этапе выполняют:

- окончательную обработку полевых материалов и данных с оценкой точности полученных результатов, с необходимой для проектирования и строительства информацией об объектах, элементах ситуации и рельефа местности, о подземных и надземных сооружениях;

- обработку и анализ полученных материалов, после завершения работ и выполнения лабораторных исследований;

- составление и передачу заказчику технического отчета с необходимыми приложениями по результатам выполненных инженерных изысканий;

- передачу в установленном порядке отчетных материалов выполненных инженерных изысканий для размещения в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, а также в Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении

(для инженерно-гидрометеорологических изысканий) в соответствии с [9].

8.2 При выполнении инженерных изысканий применяют средства измерений, внесенные в Государственный реестр средств измерений, прошедшие метрологическую поверку (калибровку), аттестацию или юстировку (согласно [10], [11], пункт 5). Измерения выполняют с соблюдением аттестованных методик (методов).

Ответственность за состояние метрологического обеспечения организации, организацию процессов метрологической деятельности предприятия устанавливают внутренними (локальными) документами, действующими в организации.

8.3 Применяемое программное обеспечение для расчетов, влияющих на качество и безопасность, должно быть лицензированным и иметь сертификат соответствия согласно [12]. Для объектов использования атомной энергии программы для ЭВМ должны пройти экспертизу в ФБУ «НТЦ ЯРБ» (согласно [13], статья 26).

8.4 Лабораторные исследования проводят в испытательных лабораториях, подтвердивших техническую компетентность выполнять необходимые исследования в соответствии с требованиями ГОСТ ISO/IEC 17025. Лабораторные исследования, выполняемые для инженерно-экологических изысканий (химико-аналитические исследования почв и грунтов, поверхностных и подземных вод, донных отложений в поверхностных водных объектах, атмосферного воздуха), проводят в лабораториях, аккредитованных в соответствии с требованиями [14].

8.5 Ответственность за состояние оборудования, применяемое при инженерных изысканиях, учет и архивное хранение документации определяется внутренними (локальными) документами, действующими в организации.

9 Контроль качества инженерных изысканий

9.1 Целью контроля качества инженерных изысканий является исключение ошибок при подготовке проектной и рабочей документации для предотвращения потерь на этапе строительства объекта.

9.2 Задачи контроля:

- выявление отступлений от исходных требований;
- оценка качества результатов инженерных изысканий;
- проверка соответствия нормативной документации;
- предотвращение несоответствий в результатах инженерных изысканий;
- соблюдение сроков проведения работ.

9.3 Виды контроля качества инженерных изысканий (полевых, лабораторных, камеральных работ):

- внутренний контроль;
- внешний контроль.

9.4 Внутренний контроль качества инженерных изысканий проводят в соответствии с документально оформленной и утвержденной процедурой организации и проведения контроля качества инженерных изысканий (стандарт организации, положение о системе контроля качества) согласно СП 47.13330.2016 (пункт 4.9), СТО СРО-Г 60542954 00015, СТО СРО-Г 60542954 00006 (для инженерно-геологических изысканий), которая, в общем случае включает:

- этапы контроля, определенные организацией исходя из сложности и объемов работ;
- виды контроля и методы проверки, периодичность проведения контроля;
- критерии приемки этапов контроля;
- участников проведения контроля (состав участников, разграничение полномочий, ответственных лиц за принятие решений);
- формы отчетности по результатам контроля (ведомость несоответствий, визирование, прокол анализа и пр.).

Внутренний контроль качества инженерных изысканий включает:

- входной контроль исходных данных;
- операционный контроль;
- нормоконтроль;
- приемочный контроль материалов и результатов инженерных изысканий, оформленных в виде отчетной документации о выполнении инженерных изысканий;
- экспертизу результатов инженерных изысканий.

9.4.1 Входной контроль исходных данных. При входном контроле проверяют исходные данные, полученные от заказчика (техническое задание, результаты инженерных изысканий прошлых лет и пр.). Проверку проводят на соответствие требованиям действующих нормативных документов.

9.4.2 Операционный контроль. Контроль проводят как в процессе выполнения работ, так и по окончании определенного этапа работ по инженерным изысканиям согласно этапам контроля, установленным в разработанной подрядчиком документации о системе контроля качества. По результатам контроля составляют акты освидетельствования указанных работ.

Операционный контроль включает:

- метрологическую экспертизу программ инженерных изысканий в соответствии с [15], ГОСТ Р 8.565 (для ОИАЭ);
- технический контроль в процессе выполнения инженерных изысканий;

Примечание – Технический контроль качества в процессе выполнения инженерных изысканий

предусматривает:

- контроль изыскательских работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, который не может быть проведен после их завершения;

- соответствие фактически выполненных работ (полевых, лабораторных, камеральных) программе инженерных изысканий, контроль сроков выполнения работ. Особое внимание уделяют основным документам, подтверждающим выполнение работ (журналам и паспортам производства отдельных видов работ, фотоматериалам, свидетельствующие о выполнении инженерных изысканий, актам приемки полевых материалов, актам приемки материалов лабораторных работ и пр.).

- инспекционный контроль выполнения работ на каждом этапе;

Примечание – Инспекционный контроль проводят специалисты организации-подрядчика, назначенные в установленном в организации-подрядчике порядке, обладающие соответствующей квалификацией и не принимающие участие в выполнении конкретных работ. По решению заказчика, к инспекционному контролю могут быть привлечены специализированные организации. Инспекционный контроль проводят с целью оценки эффективности ранее выполненного контроля в соответствии с планом контроля качества, разработанным на основании программы инженерных изысканий. Требования к специалистам, привлекаемым к инспекционному контролю, составлению планов инспекционного контроля, порядку проведения инспекционного контроля устанавливаются в документации о системе контроля качества организации.

9.4.3 Нормоконтроль. При нормоконтроле проводят проверку применения установленных правил и норм в области инженерных изысканий при оформлении отчетной документации с учетом ГОСТ 21.002.

9.4.4 Приемочный контроль результатов инженерных изысканий. Проводится с целью с целью определения готовности результатов работ, выполненных подрядчиком и субподрядными организациями, для предъявления заказчику в соответствии с разработанной документацией о системе контроля качества. К приемочному контролю могут привлекаться специализированные организации по договору.

При проведении приемочного контроля проверяют соответствие результатов выполненных работ (включая метрологическую экспертизу результатов инженерных изысканий), состава отчетной документации и ее содержания требованиям задания на изыскания, программы изысканий, нормативных документов.

9.5 Внешний контроль качества. Внешний контроль качества проводят:

- заказчик;
- по решению заказчика специализированная организация;
- экспертная организация.

9.5.1 Контролю подлежит соответствие выполненных или выполняемых подрядчиком работ и их результатов, требованиям задания, программы, нормативных документов и включает:

- входной контроль программ изысканий на соответствие заданию на инженерные изыскания;

- входной контроль технических отчетов на соответствие заданию и программе изысканий;

- контроль соблюдения подрядчиком правил складирования и хранения материалов;

- проверку полноты и соблюдения установленных сроков выполнения подрядчиком входного контроля и достоверности документирования его результатов;

- проверку полноты и соблюдения установленных сроков выполнения подрядчиком контроля последовательности и состава технологических операций и др.

9.5.2 Экспертиза результатов инженерных изысканий. Результаты инженерных изысканий подлежат государственной экспертизе и негосударственной экспертизе ([1], часть 1 статьи 49).

9.5.2.1 Государственная экспертиза результатов инженерных изысканий проводится в случаях, установленных [1] (часть 3_4 статьи 49) в порядке, установленном [16], как итоговая оценка соответствия требованиям, установленным [1] (часть 5 статьи 49). Результатом экспертизы является документ, оформленный в соответствии с [17].

Примечание – Сведения о заключении экспертизы проектной документации вносят в Единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства согласно [1] (статья 50_1).

9.5.2.2 Негосударственная экспертиза результатов инженерных изысканий проводится по инициативе заказчика ([1], часть 3_3 статьи 49) в порядке, установленном [18]).

9.5.3 Контроль выполнения требований стандарта осуществляют в соответствии с Картой контроля соблюдения требований стандарта (приложение А).

Приложение А
(обязательное)

Карта контроля соблюдения требований стандарта

№ п.	Документ, подтверждающий выполнение требования СТО	№ п.п. СТО	Процесс проверки		
			Проверяемые документы		Соблюдение требований СТО на объектах/местах производства работ
			В управлении организации	На рабочих местах	
1	Договор (контракт) на производство изысканий	4.3	+		
2	Документы, подтверждающие наличие специалистов по организации инженерных изысканий, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования	4.5	+		
3	Задание на выполнение инженерных изысканий	4.6, 47	+		
4	Программа инженерных изысканий	4.7, 6.1.1.3, 6.1.2.3, 6.2.1.3, 6.2.2.3, 6.3.1.3, 6.3.2.3, 6.4.1.3, 6.4.2.3	+		
5	Технический отчет по результатам инженерных изысканий	6.1.1.4, 6.1.2.4, 6.2.1.4, 6.2.2.4, 6.3.1.4, 6.3.2.4, 6.4.1.4, 6.4.2.4	+		
6	Организационно-методические документы организации, определяющие организационно-технологический порядок инженерных изысканий	4.12	+		
7	Документы СМК, регламентирующие порядок доведения до работников организации обязанностей, ответственности и полномочий	4.12	+		
8	Свидетельства о метрологической поверке (калибровке) средств измерений	8.2	+		
9	Лицензии и сертификаты на программное обеспечение, свидетельство об аттестации программ для ЭВМ (для ОИАЭ)	8.3	+		
10	Аттестаты испытательных лабораторий	8.4	+		
	Внутренние документы организации, определяющие распределение ответственности за оборудование, учет и хранение архивных материалов	8.5	+		
11	Наличие инвентарной книги учета архивных материалов в бумажном виде или в электронной форме	8.5	+		
12	Документация внутреннего контроля: стандарт организации или положение о системе контроля качества, содержащие требования к организации контроля и приемки работ и соответствующие формы актов	9.4	+		
13	Документы, содержащие результаты внутреннего контроля	9.4	+		
14	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий	9.5.2	+		

Библиография

- [1] Федеральный закон от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации»
- [2] Федеральный закон от 26 января 1996 года № 14-ФЗ «Гражданский кодекс Российской Федерации»
- [3] Федеральный закон от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»
- [4] Приказ Минстроя России от 14.01.2020 № 10/пр «Об утверждении Типовых условий контрактов на выполнение проектных и (или) изыскательских работ и информационной карты типовых условий контракта»
- [5] Федеральный закон от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации»
- [6] Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»
- [7] Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 741/пр «Об утверждении формы градостроительного плана земельного участка и порядка ее заполнения»
- [8] Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 05.05.2014 № 230/пр «О требованиях к составу и оформлению задания и программы выполнения инженерных изысканий, а также к составу текстовой и графической частей материалов и результатов инженерных изысканий, включаемых в отчетные материалы»
- [9] Постановление Правительства от 22.04.2017 № 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления»
- [10] Федеральный закон от 26 июня 2008 года № 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений»
- [11] Постановление Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства»
- [12] Распоряжение Госстроя России от 15.04.1999 № 3 «О сертификации программных средств»
- [13] Федеральный закон от 21 ноября 1995 года № 170-ФЗ «Об использовании атомной энергии»
- [14] Федеральный закон от 28 декабря 2013 года № 412-ФЗ «Об аккредитации в национальной системе аккредитации»

- [15] Рекомендации по межгосударственной стандартизации РМГ 63–2003 Государственная система обеспечения единства измерений. Обеспечение эффективности измерений при управлении технологическими процессами. Метрологическая экспертиза технической документации
- [16] Положение об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (утвержден Постановлением Правительства от 05.03.2007 № 145)
- [17] Требования к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (утверждены приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 08.06.2018 № 341/пр)
- [18] Положение об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (утверждено Постановлением Правительства РФ от 31.03.2012 № 272)

Ключевые слова: саморегулируемая организация, инженерные изыскания, карта контроля соблюдения требований стандарта
